



ALGEMENE LEVERINGSVOORWAARDEN VAN DUTCH CLIMATE FACILITIES B.V.

Artikel 1 - Definities

- 1.1 **Algemene Voorwaarden:** de onderhavige Algemene Leveringsvoorwaarden.
- 1.2 **Diensten:** door of namens Opdrachtnemer in opdracht van Opdrachtgever te verrichten werkzaamheden in het kader van het gebouwbeheer in de breedste zin zoals het verlenen van technisch beheer en facilitaire dienstverlening (aanvullende)diensten waaronder doch niet uitsluitend het houden van toezicht op onder andere de gezondheid, veiligheid en onderhoud van het pand en de gebouw gebonden installaties (E+W). Het gebouwbeheer ziet op de uitvoering, optimalisatie, monitoring (zowel ter plaatse als op afstand), testen en beoordeling van facilitaire processen welke in de Overeenkomst zijn omschreven. Onder het gebouwbeheer behoort ook het leveren en installeren van E en W-installaties in het kader van het vastgestelde meerjarenonderhoudsplan (MJOP) alsmede de schoonmaak van het pand.
- 1.3 **Leveringen:** de door of namens Opdrachtnemer aan Opdrachtgever te leveren zaken.
- 1.4 **Offerte:** een door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever verzonden aanbod tot het verrichten en/of aanbieden van Diensten.
- 1.5 **Opdrachtgever:** de partij die handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf met wie Opdrachtnemer een Overeenkomst heeft gesloten voor de levering van diensten waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn.
- 1.6 **Opdrachtnemer:** de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dutch Climate Facilities B.V., gevestigd aan de Aluminiumstraat 65 te 2718 RB Zoetermeer, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 64419568.
- 1.7 **Overeenkomst:** afspraken die tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever door middel van de offerte of op andere wijze schriftelijk worden vastgelegd, op grond waarvan Opdrachtnemer de overeengekomen Diensten levert.
- 1.8 **Partijen:** Opdrachtnemer en Opdrachtgever gezamenlijk.
- 1.9 **Producten:** alle zaken, waaronder mede begrepen (digitale) documentatie, tekeningen, instructiemateriaal en toebehoren die het onderwerp zijn van een Offerte of Overeenkomst.

Artikel 2 Verplichtingen Opdrachtnemer

- 2.1 Nadat de Offerte door Opdrachtgever is aanvaard en hierdoor een Overeenkomst tussen Partijen tot stand is gekomen, zal Opdrachtnemer de Diensten en/of Producten leveren op de vestiging(en) van Opdrachtgever, een en ander zoals Partijen bij Overeenkomst zijn overeengekomen.
- 2.2 Opdrachtnemer zal naar beste kunnen de overeengekomen Diensten uitvoeren overeenkomstig de voor de branche gebruikelijk niveau van vakkennis zodat een zo goed mogelijke kwaliteit van de dienstverlening wordt nagestreefd. Van een resultaatsverplichting is geen sprake.
- 2.3 Indien de Diensten en/of Producten die worden geleverd door Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever, uitsluitend de coördinatie betreft van prestaties die worden uitgevoerd door andere dienstverleners of onderaannemers, dan wel indien Opdrachtnemer optreedt als



consultant, zal Opdrachtnemer in geen geval verantwoordelijk kunnen worden gehouden voor de uitvoering van de prestaties door deze andere dienstverleners of onderaannemers dan wel voor de effectieve uitvoering van de door haar geadviseerde prestaties door andere dienstverleners of onderaannemers.

Artikel 3 - Verplichtingen Opdrachtgever

- 3.1 Opdrachtgever staat in voor de juistheid, volledigheid en nauwkeurigheid van de verstrekte informatie en documenten op grond waarvan Opdrachtnemer haar Offerte heeft gebaseerd en de Overeenkomst tot stand is gekomen. In geval van een onjuistheid, een weglating of een fout, heeft Opdrachtnemer het recht om de Offerte, de Overeenkomst en de vergoeding voor de Diensten en/of Producten aan te passen.
- 3.2 Indien tijdens de duur van de overeenkomst zich omstandigheden zouden voordoen waardoor van Opdrachtnemer redelijkerwijs niet kan worden verlangd dat de Overeenkomst ongewijzigd wordt voortgezet, is Opdrachtnemer bevoegd om de Overeenkomst te wijzigen.
- 3.3 Opdrachtgever staat er voor in dat Opdrachtnemer en haar werknemers en onderaannemers zodanige toegang tot haar vestigingen en faciliteiten hebben als redelijkerwijs nodig is voor de nakoming van de verplichtingen van Opdrachtnemer voortvloeiend uit de Overeenkomst. Opdrachtgever zal de sleutels, beveiliging- en identificatiepassen, codes en overige informatie verstrekken die Opdrachtnemer nodig heeft om toegang tot de faciliteiten te kunnen krijgen.
- 3.4 Opdrachtgever zal op eigen kosten alle voorzieningen (met inbegrip van opwekking en verbruik) voor haar vestiging(en) en faciliteiten regelen (bv. brandstof, energie, water, licht, verwarming, ventilatie, afvalverzameling alsook enige andere nutsvoorzieningen) n.a.v. het leveren van de Diensten en/of Producten door Opdrachtnemer. Opdrachtgever zal tevens zonder vergoeding de brandstof-, energie-, water-, licht-, verwarmings-, ventilatie- en afvalverzamelings en afvalafvoer faciliteiten ter beschikking stellen van Opdrachtnemer alsook telefoonapparatuur en -lijnen (met inbegrip van de gesprekken), breedbandverbinding en IT-infrastructuur, en, indien nodig, terugslagkleppen, aquastoppen en waterdrukregelaars aanleveren, die Opdrachtnemer redelijkerwijs nodig heeft om de Diensten te kunnen uitvoeren.
- 3.5 Opdrachtgever stelt de ruimtes en het materiaal die nodig of nuttig zijn om Opdrachtnemer toe te laten de Diensten en/of Producten aan Opdrachtgever te leveren, gratis ter beschikking aan Opdrachtnemer, tenzij anders overeengekomen tussen Partijen.
- 3.6 Indien Opdrachtnemer materiaal ter beschikking stelt van Opdrachtgever, verklaart Opdrachtgever dat dit materiaal als een goed huisvader zal worden gebruikt en zal worden bewaard en dat alle toepasselijke wettelijke bepalingen zullen worden nageleefd.
- 3.7 Het materiaal is en blijft eigendom van Opdrachtnemer gedurende de gehele duur van de Overeenkomst, tenzij anders is overeengekomen. Opdrachtgever zal eveneens naar derden toe het eigendomsrecht van Opdrachtnemer op dit materiaal vrijwaren. Tenzij anders overeengekomen, zijn de leverings- en plaatsingskosten ten laste van Opdrachtgever. Voorts zal Opdrachtgever volledig meewerken om natrekking, welke onder meer ontstaat door het



nagelvast monteren van zaken aan een onroerende zaak van Opdrachtgever, te voorkomen (middels notariële akte).

- 3.8 Enige opgegeven leveringstermijnen zijn steeds bij benadering en een eventuele vertraging in de levering kan dan ook geen aanleiding geven tot schadevergoeding. Opdrachtgever ziet dan ook af van elk recht op schadevergoeding ten opzichte van Opdrachtnemer in geval van het niet halen van de indicatieve termijnen.
- 3.9 Opdrachtgever zal ervoor zorgen dat de faciliteiten, ruimten en het materiaal dat zij ter beschikking stelt gedurende de gehele duur van de Overeenkomst:
- a. voor hun doel geschikt zijn en veilig functioneren volgens de gangbare en wettelijke veiligheidsnormen;
 - b. met inachtneming van enige verplichting van Opdrachtgever tot onderhoud, regelmatig geïnspecteerd, gereinigd, onderhouden en, indien nodig, vervangen worden, en;
 - c. in overeenstemming met enige toepasselijke wetgeving of regelgeving zijn.
- 3.10 Opdrachtgever verklaart en staat er voor in dat de nodige vergunningen en registraties tijdig worden aangevraagd, zijn verkregen en tijdens de duur van de Overeenkomst onverkort van kracht zullen blijven zoals die door de wet worden opgelegd in het kader van de uitoefening van de Diensten en/of het leveren van de Producten.

4 Meerwerk

- 4.1 Alle bijkomende prestaties, al dan niet aan te merken als meerwerk, door Opdrachtnemer die niet voorzien zijn in het kader van huidige Overeenkomst (zoals desgevallend schriftelijk aangevuld of gewijzigd), zullen het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke facturatie en zullen slechts uitgevoerd worden na voorlegging van een bestelbon, ondertekend door de Opdrachtgever.

5 Betalingsvoorwaarden

- 5.1 Opdrachtnemer zal de voor de Diensten en/of Producten verschuldigde betaling maandelijks achteraf factureren aan Opdrachtgever en dit op basis van de prijzen en kosten vermeld in onderhavige Overeenkomst. Opdrachtgever verbindt zich tot de betaling van de factuur binnen de dertig (30) kalenderdagen na de factuurdatum.
- 5.2 Opdrachtnemer heeft het recht om de prijzen en vergoeding jaarlijks te indexeren.
- 5.3 Bij niet-tijdige betaling van een factuur, zal Opdrachtgever van rechtswege en zonder ingebrekestelling, de wettelijke handelsrente op grond van artikel 6:119a Burgerlijk Wetboek aan Opdrachtnemer verschuldigd zijn vanaf de factuurdatum
- 5.4 Bij gebreke van tijdige en volledige betaling van een factuur, is Opdrachtnemer bevoegd buitengerechtelijke kosten in rekening te brengen overeenkomstig de toepasselijke wet- en regelgeving (Besluit vergoeding buitengerechtelijke incassokosten, BIK).



- 5.5 Opdrachtnemer behoudt zich tevens het recht voor om de uitvoering van de Diensten en/of leveren van Producten op te schorten bij gebreke van tijdige en volledige betaling van de factuur, zonder dat voorafgaande ingebrekestelling is vereist en zonder dat Opdrachtnemer enige schadevergoeding verschuldigd is.
- 5.6 Opdrachtgever heeft het recht om, indien gerechtvaardigd, de door Opdrachtnemer ontvangen facturen in hun geheel of gedeeltelijk te betwisten door middel van een schriftelijke aangetekende kennisgeving die dient te worden ontvangen door Opdrachtnemer binnen acht (8) dagen na ontvangstdatum van de betreffende factuur, waarin de gronden voor de betwisting uitgebreid uiteen zijn gezet voorzien van de nodige bewijsstukken.
- 5.7 Indien geen kennisgeving als genoemd in artikel 5.6 binnen de periode van acht (8) dagen heeft plaatsgevonden, heeft Opdrachtgever geen recht om haar betalingsverplichting jegens Opdrachtnemer op te schorten. Onverminderd de overige rechten van Opdrachtnemer, verklaart Opdrachtgever hierbij ieder onbetwist bedrag volledig te zullen voldoen binnen de overeengekomen betalingstermijn en ieder betwist bedrag onverwijld na oplossing van het betwiste punt daarvan.

6 BTW

- 6.1 Alle bedragen die op grond van de Overeenkomst betaald moeten worden voor de Diensten worden in Euro genoemd en zijn exclusief BTW. Eventuele door Opdrachtnemer verschuldigde belastingen of overheidstaksen met betrekking tot de uitvoering van de Overeenkomsten zijn ten laste van Opdrachtgever.
- 6.2 Opdrachtnemer zal de op enig moment van toepassing zijnde BTW regelgeving naleven voor de doorbelasting van BTW op de gefactureerde Diensten.
- 6.3 Het is Opdrachtgever bekend dat Opdrachtnemer door haar (wereldwijde) bedrijfsomvang kwantumkortingen kan bedingen bij haar leveranciers. Op grond van deze Overeenkomst stemt Opdrachtgever ermee in dat Opdrachtnemer deze kortingen bedingt.

7 Wetswijziging

- 7.1 Opdrachtgever erkent dat de prijzen, kosten en vergoedingen die in rekening worden gebracht voor de uitvoering van de verplichtingen van Opdrachtnemer onder de Overeenkomst, berekend zijn met inachtneming van de toepasselijke wetgeving en economische realiteit die van kracht is op de datum waarop de Overeenkomst tot stand is gekomen.
- 7.2 Indien één der Partijen kennis krijgt van een wetswijziging of een wetswijziging verwacht, dan zal deze Partij de andere Partij hierover zo volledig en gedetailleerd mogelijk zal worden geïnformeerd.
- 7.3 Partijen komen overeen dat zij in alle redelijkheid met elkaar zullen samenwerken en zich redelijkerwijs zullen inspannen om de invloed van de wetswijziging op de Overeenkomst te beperken.
- 7.4 Indien de wetswijziging ertoe zou leiden dat de overeengekomen prijzen, kosten en vergoedingen waartegen Diensten worden uitgevoerd door Opdrachtnemer in een kennelijk



onredelijke verhouding komen te staan met de door Opdrachtnemer daarvoor gemaakte kosten, verbinden Partijen zich ertoe om met elkaar in overleg te treden zodat overeenstemming kan worden bereikt over herziening van de overeengekomen prijzen, kosten en vergoedingen.

8 Eigendomsvoorbehoud en levering

- 8.1 De door Opdrachtnemer geleverde Producten blijven haar eigendom totdat de koopprijs, eventuele rente en bijkomende kosten door Opdrachtgever volledig zijn voldaan. Vanaf het moment van levering zijn alle risico's met betrekking tot de geleverde Producten voor Opdrachtgever.
- 8.2 Alle leveringen van Producten en/of Diensten geschieden op de schriftelijk overeengekomen plaats. Indien wordt verwezen naar Incoterms, dan wordt daarmee bedoeld op de meest recente uitgave van "Incoterms", uitgegeven door de Internationale Kamer van Koophandel, Parijs, Frankrijk. Bij levering op bestemming zal worden geleverd op de plaats die Opdrachtnemer of haar vervoerder met het transportmiddel met de gebruikelijke apparatuur redelijkerwijs op eigen kracht kan bereiken.

9 Aansprakelijkheid en verzekering

- 9.1 De totale aansprakelijkheid van Opdrachtnemer vanwege een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst of op welke rechtsgrond dan ook, daaronder ook begrepen enige overeengekomen garantieverplichting, is beperkt tot vergoeding van directe schade tot maximaal de overeengekomen aanneemsom dan wel zal niet meer bedragen dan het bedrag dat de verzekeraar maximaal uitkeert. Het te vergoeden bedrag is exclusief BTW.
- 9.2 Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan alle schade bestaande uit:
 - a. schade direct toegebracht aan stoffelijke zaken (zaakschade);
 - b. redelijke en aantoonbare kosten die Opdrachtgever heeft moeten maken om Opdrachtnemer ertoe te manen de Overeenkomst (weer) deugdelijk na te komen;
 - c. redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade voor zover betrekking hebbende op de directe schade zoals hier bedoeld is;
 - d. redelijke en aantoonbare kosten die Opdrachtgever heeft gemaakt ter voorkoming of beperking van de directe schade zoals in dit artikel bedoeld.
- 9.3 Ten aanzien van het door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer gegeven sleutelbeheer geldt de maximering met betrekking tot schade tot een bedrag van € 50.000,= per gebeurtenis en per kalenderjaar.
- 9.4 Opdrachtgever zal ik het geval dat de verzekeraar vergoeding van schade afwijst, binnen 1 jaar na de afwijzing een rechtsvordering instellen op straffe van verval van het recht om na het verstrijken van deze termijn rechtsmaatregelen te treffen.
- 9.5 Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade zoals gevolgschade, geleden nadeel, enige immateriële schade (zoals o.a. verlies van productie, inkomsten- of winstderving, de verhoging van algemene kosten, bedrijfsstagnatie) van de zijde van Opdrachtgever of door Opdrachtgever ingezette derden, zowel contractueel als buitencontractueel. Evenmin is



Opdrachtnemer aansprakelijk voor schade veroorzaakt door een voorgaande gebouwbeheerder. Opdrachtnemer is nimmer verantwoordelijk voor aanspraken terzake het pand en de gebouw gebonden installaties indien deze voorafgaand aan de totstandkoming van de overeenkomst met Opdrachtnemer reeds aanwezig waren dan wel Opdrachtgever redelijkerwijs wist of behoorde te weten dat aanspraken zouden kunnen bestaan.

- 9.6 Ieder der partijen is jegens de ander aansprakelijk voor de in redelijkheid gemaakte kosten gemoeid met (buiten-)gerechtelijke procedures, waaronder tenminste begrepen de kosten van rechtskundige bijstand, als gevolg van een toerekenbare tekortkoming dan wel onrechtmatig handelen van die partij.
- 9.7 Opdrachtnemer is pas aansprakelijk nadat Opdrachtgever Opdrachtnemer onverwijld en deugdelijk schriftelijk in gebreke heeft gesteld, stellende daarbij een redelijke termijn ter zuivering van de tekortkoming, en Opdrachtnemer ook na die termijn toerekenbaar in de nakoming van haar verplichtingen tekort blijft schieten. De ingebrekestelling dient zo gedetailleerd mogelijk een omschrijving van de tekortkoming te bevatten zodat Opdrachtnemer hier zo adequaat mogelijk op kan reageren.
- 9.8 Opdrachtnemer zal op eerste verzoek van Opdrachtgever een bewijs van verzekeringsdekking overleggen.

10 Exclusiviteit

- 10.1 Opdrachtgever erkent dat iedere Dienst die door Opdrachtnemer wordt geleverd onder deze Overeenkomst, exclusief aan Opdrachtnemer wordt toevertrouwd en Opdrachtgever verbindt zich ertoe deze Dienst gedurende de duur van de Overeenkomst niet aan een derde partij te gunnen noch deze zelf uit te zullen voeren.

11 Intellectuele eigendomsrechten

- 11.1 De intellectuele eigendomsrechten die voorafgaand aan de datum van het versturen van de Offerte of het sluiten van de Overeenkomst eigendom zijn van of rechtsgeldig gebruikt worden door een Partij, zullen niet aan de andere Partij worden overgedragen.
- 11.2 Alle intellectuele eigendomsrechten die voortvloeien uit de nakoming door Opdrachtnemer van haar verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst en die voor het sluiten van de Overeenkomst of gedurende de duur van de Overeenkomst zijn ontstaan, zullen eigendom van Opdrachtnemer zijn.
- 11.3 Indien in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst, Opdrachtnemer gebruik dient te maken van de intellectuele eigendomsrechten van Opdrachtgever, zal Opdrachtgever Opdrachtnemer hiervoor schriftelijke toestemming geven zonder dat Opdrachtnemer hiervoor enige vergoeding verschuldigd is. Opdrachtgever zal een dergelijk redelijk verzoek niet weigeren.

12 Geheimhouding

- 12.1 Elke Partij zal alle informatie die direct of indirect door de andere Partij ter beschikking wordt gesteld of alle informatie waarvan kennis genomen wordt tijdens de samenwerking, of



voortvloeit uit de Overeenkomst, als geheim en vertrouwelijk behandelen. Deze informatie mag de Partij noch gebruiken, noch onthullen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij, behalve (i) aan de professionele adviseurs van de Partijen die betrokken zijn bij het opstellen, onderhandelen, uitvoeren of interpreteren van de Overeenkomst of (ii) in een gerechtelijke procedure tussen Partijen.

- 12.2 Partijen stellen zich garant dat hun werknemers en de door hun ingezette derden de verbintenis vermeld onder 12.1 hierboven tevens zullen respecteren.

13 Overmacht

- 13.1 Opdrachtnemer is niet gehouden tot de nakoming van enige verplichting daaronder begrepen enige wettelijke en/of overeengekomen garantieverplichting, indien Opdrachtnemer daartoe verhinderd is als gevolg van overmacht.
- 13.2 Onder overmacht wordt onder meer verstaan een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor rekening van Opdrachtnemer komt.
- 13.3 In het bijzonder wordt onder overmacht verstaan: alle onvoorziene en onvermijdbare voorvallen die niet te wijten zijn aan een fout of nalatigheid van Opdrachtnemer of een door haar ingeschakelde derde en die Opdrachtnemer niet kan voorkomen of waartegen Opdrachtnemer geen redelijke maatregelen kan nemen zoals maar niet beperkt tot staking, bedrijfsbezetting, natuurrampen, oorlog, brand, storm, overstroming, explosie alsook de onmogelijkheid om noodzakelijke toelatingen of vergunningen te verkrijgen of te behouden.
- 13.4 Opdrachtnemer kan gedurende de periode dat de overmacht duurt de verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst opschorten. Opdrachtnemer zal zo snel als redelijkerwijze mogelijk Opdrachtgever informeren over de oorzaak van de overmacht. Indien de overmacht geen gedeeltelijke prestatie mogelijk maakt en meer dan drie (3) maanden duurt, heeft elke Partij het recht de Overeenkomst op te zeggen mits aangetekend schrijven, zonder opzegperiode en zonder enige vergoeding. Het voorgaande doet geen afbreuk aan de voorafgaande verplichte vergoeding van de reeds geleverde prestaties.
- 13.5 Opdrachtgever stemt ermee in om Opdrachtnemer alle kosten tijdig en volledig te vergoeden welke Opdrachtnemer tijdens de periode van overmacht noodzakelijkerwijze dient te dragen en welke Opdrachtnemer niet kan afzeggen of kan verrekenen.

14 Beëindiging op grond van wanprestatie

- 14.1 Iedere inbreuk van één van de Partijen op enige van zijn verplichtingen onder de Overeenkomst die de verdere uitvoering van de Overeenkomst onmiddellijk en definitief onmogelijk maakt, en die, ondanks een schriftelijk verzoek hieromtrent door de andere Partij waarbij de inbreuk wordt gespecificeerd, niet binnen twintig (20) kalenderdagen wordt verholpen of indien een dergelijke herstelling niet mogelijk is, laat de andere Partij toe de overeenkomst te ontbinden door middel van een aangetekend schrijven.



14.2 De Overeenkomst kan niet tussentijds worden opgezegd anders dan de redenen genoemd in deze Algemene Voorwaarden en tenzij Partijen anders zijn overeengekomen.

15 Beëindiging van rechtswege

15.1 De Overeenkomst kan door een Partij ten laste van de andere Partij van rechtswege worden ontbonden door middel van een aangetekende brief, zonder dat voorafgaandelijke ingebrekestelling of rechtelijke tussenkomst is vereist, in het geval een Partij:

- i. herhaaldelijk niet-betaald op de vervaldag van een factuur;
- ii. haar wettelijke verplichtingen of contractuele verplichtingen ten aanzien van het exclusiviteitsrecht, als genoemd in artikel 10.1, niet nakomt;
- iii. geconfronteerd wordt met een executoriaal beslag, op essentiële onderdelen van diens bedrijfsvoering die een belemmering kunnen vormen voor de uitvoering en nakoming van de Overeenkomst;
- iv. in surséance van betaling verkeerd of heeft aangevraagd, het faillissement aanvraagt (of voor haar wordt aangevraagd) of failliet wordt verklaard, en;
- v. wordt ontbonden of anderszins ophoudt te bestaan.

15.2 Het voorgaande laat onverlet het recht van de gewezen partij op vergoeding van kosten en/of schade in welke vorm dan ook.

16 Overdracht rechten en verplichtingen

16.1 Geen der Partijen zal het recht hebben om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij, enig recht of alle rechten uit hoofde van de Overeenkomst toe te kennen, over te dragen of op te leggen aan dan wel te beheren voor enige andere persoon of daar anderszins mee te handelen.

17 Privacy, gegevensverwerking en beveiliging

17.1 Opdrachtnemer gaat zorgvuldig om met de (persoons)gegevens van Opdrachtgever en bezoekers van de website en zal deze slechts conform het Privacy Statement gebruiken. Het Privacy Statement is te raadplegen op de website van Opdrachtnemer.

17.2 Indien Opdrachtnemer op grond van de overeenkomst of anderszins dient te voorzien in beveiliging van informatie, zal deze beveiliging voldoen aan de toepasselijke wet- en regelgeving en een beveiligingsniveau dat gelet op de stand van de techniek, de gevoeligheid van de gegevens, en de daaraan verbonden kosten, niet onredelijk is.

18 Diversen

18.1 Iedere in de Overeenkomst vastgelegde bepaling zal opgevat worden als onafhankelijk van elke andere bepaling, zodat indien enige bepaling van de Overeenkomst nietig of niet afdwingbaar is, de overige bepalingen opgenomen in de Overeenkomst volledig van kracht blijven. Partijen zullen in dat geval overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen, mits in zijn geheel de strekking van de Overeenkomst behouden blijft.



- 18.2 Iedere Partij zal zijn eigen kosten dragen die gemaakt worden met betrekking tot of voortvloeiend uit het onderhandelen, de voorbereiding en uitvoering van de Overeenkomst.
- 18.3 De Overeenkomst en al haar Hoofdstukken en Annexen hebben voorrang boven de algemene voorwaarden van de Opdrachtgever, ook al worden deze algemene voorwaarden van de Opdrachtgever na de datum van ondertekening van de onderhavige Overeenkomst aan Opdrachtnemer meegedeeld.
- 18.4 Bij een relevante wijziging van omstandigheden zullen Partijen overleg voeren over een eventuele aanvulling of wijziging van deze Overeenkomst. Wijzigingen in deze Overeenkomst zijn slechts rechtsgeldig voor zover deze schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
- 18.5 Op de Overeenkomst is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.
- 18.6 In geval van geschil inzake de uitvoering en/of interpretatie van deze Overeenkomst of ten gevolge van beëindiging van de Overeenkomst, zal de bevoegde rechter van de rechtbank Rotterdam uitsluitend bevoegd zijn om van het geschil kennis te nemen.
- 18.7 Opdrachtnemer heeft de bevoegdheid om de Algemene Voorwaarden eenzijdig te wijzigen. In geval van wijzigingen zal Opdrachtnemer Opdrachtgever hiervan in kennis stellen.